**Открытие площадки культуры и отдыха в г.п. Октябрьский на территории государственного учреждения «Октябрьский зоопарк»**

|  |  |
| --- | --- |
| *Отрасль* | Культура, услуги |
| *Наименование предприятия* | Отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Октябрьского райисполкома |
| *Реквизиты предприятия* | 247319, г.п. Октябрьский, ул. Советская 62, +375 2357 54280 |
| *Доля государства в уставном фонде предприятия, %* |  - |
| *Годовой оборот, млн. долл. США* |  - |
| *Руководитель предприятия* | Березовская Светлана Анатольевна |
| *Название проекта* | Открытие площадки культуры и отдыха в г.п. Октябрьский на территории государственного учреждения «Октябрьский зоопарк» |
| *Краткое описание и цель проекта* | Открытие площадки культуры и отдыха с размещением аттракционов (аналогичные объекты в городском поселке отсутствуют), приобретение и установка современных аттракционов, организация культурного досуга жителей и гостей городского поселка  |
| *Состояние проекта* | Определен земельный участок |
| *Основные рынки сбыта* | Население Республики Беларусь, иностранные туристы |
| *Общая стоимость проекта,млн. долл. США* | 1 |
| *Потребность в инвестициях,млн. долл. США* | 1 |
| *Форма участия инвестора* | Прямые инвестиции |
| *Предложение инвестору* | Аренда земельного участка с последующей установкой аттракционов |
| *Направление использования инвестиций* | Открытие площадки культуры и отдыха с приобретением и установкой аттракционов |
| *Срок реализации проекта, лет* | 1  |
| *Срок окупаемости проекта, лет* | 5  |
| *Место реализации проекта* | Гомельская область, г.п. Октябрьский, ул. Советская, 31 «А» |
| *Наличие бизнес-плана, ТЭО* | Отсутствует |
| *Предложение подготовлено (контакты)* | Пищало Александр Викторович, начальник отдела экономики Октябрьского райисполкома, тел. +375 2357 54105,  okteconom@tut.by   |

**Opening a ground of culture and rest in settl.Oktyabrsky on the territory of State Establishment “Oktyabr Zoo”**

|  |  |
| --- | --- |
| Branch | Culture, services |
| Name of enterprise | Departmentof ideological work, Culture and Youth of OktyabrskyDistrict Executive Committee |
| Requisites of enterprise  | 247319, settl. Oktyabrsky, Sovietskaya str. 62, +375 2357 54280 |
| State property in enterprise’s authorized fund (%) |  - |
| Annual turnover, mln. USD |  - |
| Head of enterprise | Berezovskaya Svetlana Anatolievna |
| Name of project | Opening a ground of culture and rest in settl. Oktyabrsky on the territory of State Establishment “Oktyabr Zoo” |
| Short description and the aim of project | Opening a ground of culture and rest with the placement ofattractions(similar objects inthe urban villageabsent), the acquisition and installation ofmodern attractions, the organization of cultural activitiesof residents and guests |
| Condition of project | Land plot is defined |
| Primary sales markets | The population ofthe Republic of Belarus, foreign tourists |
| Total value of project, mln. USD | 1 |
| Investment requirement, mln. USD | 1 |
| Form of investor participation | Direct investments |
| Offer for investor | Land leasewith the subsequent installationattractions |
| Directions of investment utilization | Opening a ground of culture and rest with the acquisition and placement ofattractions |
| Implementation term, years | 1  |
| Pay-back period of project, years | 5  |
| Project implementation site | Gomel region, settl. Oktyabrsky, Sovietskaya str., 31 «А» |
| Business-plan availability, feasibility study | Absent  |
| The investment offer is prepared by (surname, name, position, phone, e-mail) | PishchaloAleksandrViktorovich, Head of Economics Department of Oktyabrsky District Executive Committee, tel. +375 2357 5 41 05,  okteconom@tut.by   |